CAOBA DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	VALOR INICIAL :	$ 156.321.538
	VALOR OTRO SI:	-
	VALOR PRIMER PAGO:	$ 51.717.281
	PLAZO INICIAL :	UN (1) MES CALENDARIO
	PLAZO ADICIONAL:	VEINTIÚN (21) DÍAS CALENDARIO
	FECHA INICIACIÓN:	10 DE JUNIO DE 2021
	FECHA TERMINACIÓN:	30 DE JULIO DE 2021

ACTA PARCIAL No 2 Y FINAL

321,5

38

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO						CAMBIO DE OBRA + Y - N° 1		ACTA No 1 PARCIAL		ACTA No 2 Y FINAL		ACUMULADO	
Item	Actividad	Und	Cantidad	Precio Unitario	Valor Parcial	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor
CÓD. ITEM (1)	RECURSO (2)	UND (3)	CANTIDAD (4)	VALOR UNITARIO (5)	VALOR TOTAL (6)								
1	BARRIO LA BRIZUELA												
1,1	Construcción de cerramiento tipo Zarán. Altura= 2,00m. Incluye postes en madera a una distancia de 2,00 metros y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Se debe retirar al término de la obra.	ml	40	$ 16.650,00	$ 666.000	0,00	$ -	40,00	$ 666.000		$ -	40,00	$ 666.000
1,2	Excavación en material conglomerado seco en pilotes, viga cabezal y talud. Incluye cargue transporte y disposición de material sobrante en sitio autorizado por La Interventoría y con el respectivo permiso.	m3	113,4	$ 46.570,00	$ 5.281.038	0,00	$ -	52,00	$ 2.421.640		$ -	52,00	$ 2.421.640
1,3	Solado de limpieza en concreto 14 Mpa, como soporte de viga cabezal, espesor de 0.07m mínimo y ancho de 0.40m. Incluye formaleta, transporte interno y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m3	4,2	$ 479.575,00	$ 2.014.215	0,00	$ -	2,94	$ 1.409.951		$ -	2,94	$ 1.409.951
1,4	Acero de refuerzo de 60.000 Psi para pata y Vástago de muro según diseños y prebia revisión de la Interventoría y/o Supervisión del Contrato. Incluye alambre de amarre y todo lo neceario para su correcto funcionamiento.	kg	1428	$ 6.470,00	$ 9.239.160	0,00	$ -	1.444,28	$ 9.344.492		$ -	1.444,28	$ 9.344.492
1,5	Concreto de 3,000 psi para Pata y Vástago de muro según diseños y previa revisión de la Interventoría y/o Supervisión del contrato. Incluye formaleteria, desencofrado, hidratación, curado, oidos en tubería PVC o similar Ø11/2" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento a satisfacción de la Interventoría y/o la Supervisión del Contrato.	m3	35,98	$ 742.900,00	$ 26.729.542	0,00	$ -	8,40	$ 6.240.360	17,36	$ 12.896.744	25,76	$ 19.137.104
1,6	Construcción de filtro en triturado 11/2", tubería perforada Ø 4" y Geotextil 1.600 no tejido de 0,60m x 1,00m. Incluye transporte interno y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ml	30	$ 186.521,00	$ 5.595.630	0,00	$ -	0,00	$ -	31,00	$ 5.782.151	31,00	$ 5.782.151
1.7	Llenos compactados mecánicamente con material fino granular de Préstamo (Limo o Similar) aprobado por la Interventoría y/o Supervisión del Contrato. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m3	63	$ 68.040,00	$ 4.286.520	0,00	$ -	0,00	$ -	146,06	$ 9.937.922	146,06	$ 9.937.922
1,8	Suministro, transporte y colocación de tubería aguas lluvias Ø 4" para bajantes y empalmes de aguas lluvias a M.H.	ml	18	$ 26.866,00	$ 483.588	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 53.732	2,00	$ 53.732
O.E 1	construccion de caja de empalme con dimenciones de 0,50 m x 0,50 m x 0,60 m; incluye; bloques de concreto de 0,10 m x 0,20 x 0,40, mortero de pega, herraje para tapa vaciada en concreto todo lo necesario para su correcta construccion.	un		$ 650.000,00	$ -		$ -		$ -	1,00	$ 650.000	1,00	$ 650.000
O.A 1	concreto cuneta para evacuación de aguas de escorrentía y de techos con ancho de 0.40m, y espesor de 0.10m. Según diseño a satisfacción de la Interventoría.	ml		$ 40.000,00	$ -				$ -	25,50	$ 1.020.000	25,50	$ 1.020.000
2	LA CANDELARIA PARTE BAJA (ALEDAÑO A LA VIVIENDA DE LIGIA HERRERA)												
2,1	Construcción de cerramiento tipo Zarán. Altura= 2,00m. Incluye postes en madera a una distancia de 2,00 metros y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Se debe retirar al término de la obra.	ml	26	$ 16.650,00	$ 432.900	0,00	$ -	26,00	$ 432.900		$ -	26,00	$ 432.900
2,2	Excavación en material conglomerado seco en pilotes, viga cabezal y talud. Incluye cargue transporte y disposición de material sobrante en sitio autorizado por La Interventoría y con el respectivo permiso.	m3	95	$ 46.570,00	$ 4.424.150	0,00	$ -	46,83	$ 2.180.873	16,24	$ 756.297	63,07	$ 2.937.170
2,3	Solado de limpieza en concreto 14 Mpa, como soporte de viga cabezal, espesor de 0.07m mínimo y ancho de 0.40m. Incluye formaleta, transporte interno y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m3	0,6	$ 479.575,00	$ 287.745	0,00	$ -	0,64	$ 306.928		$ -	0,6400	$ 306.928
2,4	Acero de refuerzo de 60.000 Psi para columnas, Viga Cabezal y Bástago de muro según diseños y prebia revisión de la Interventoría y/o Supervisión del Contrato. Incluye alambre de amarre y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	kg	1840	$ 6.470,00	$ 11.904.800	0,00	$ -	1.878,07	$ 12.151.113	17,22	$ 111.413	1.895,29	$ 12.262.526
2,5	Concreto de 3,000 psi para Pilas, Viga cabezal y Bástago de muro según diseños y previa revisión de la Interventoría y/o Supervisión del contrato. Incluye formaleteria, desencofrado, hidratación, curado, oidos en tubería PVC o similar Ø11/2" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento a satisfacción de la Interventoría y/o la Supervisión del Contrato.	m3	35	$ 742.900,00	$ 26.001.500	0,00	$ -	6,23	$ 4.628.267	24,36	$ 18.097.044	30,59	$ 22.725.311
2,6	Construcción de filtro en triturado 11/2", tubería perforada Ø 4" y Geotextil 1.600 no tejido de 0,60m x 1,00m. Incluye transporte interno y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ml	24	$ 186.521,00	$ 4.476.504	0,00	$ -	0,00	$ -	24,00	$ 4.476.504	24,00	$ 4.476.504
2,7	Llenos compactados mecánicamente con material fino granular de Préstamo (Limo o Similar) aprobado por la Interventoría y/o Supervisión del Contrato. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m3	88,4	$ 68.040,00	$ 6.014.736	0,00	$ -	0,00	$ -	96,00	$ 6.531.840	96,00	$ 6.531.840
2,8	Concreto cuneta para evacuación de aguas de escorrentía y de techos con ancho de 0.40m, y espesor de 0.10m. Según diseño a satisfacción de la Interventoría.	ml	24	$ 40.000,00	$ 960.000	0,00	$ -	0,00	$ -	21,70	$ 868.000	21,70	$ 868.000
2,9	Suministro, transporte y colocación de tubería aguas lluvias Ø 4" para bajantes y empalmes de aguas lluvias a M.H.	ml	18	$ 26.866,00	$ 483.588	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 161.196	6,00	$ 161.196
O.E 1	construccion de caja de empalme con dimenciones de 0,50 m x 0,50 m x 0,60 m; incluye; bloques de concreto de 0,10 m x 0,20 x 0,40, mortero de pega, herraje para tapa vaciada en concreto todo lo necesario para su correcta construccion.	un		$ 650.000,00	$ -					1,00	$ 650.000	1,00	$ 650.000
O.E 2	Concreto de 3,000 psi para anden . Incluye formaleteria, desencofrado, hidratación, curado y todo lo necesario para su correcto funcionamiento a satisfacción de la Interventoría y/o la Supervisión del Contrato.	m3		$ 712.900,00	$ -					1,13	$ 805.577	1,13	$ 805.577
3	SAN IGNACIO(SECTOR LOS RIELES CERCA DE LA ACCION COMUNAL)												
3,1	Construcción de cerramiento tipo Zarán. Altura= 2,00m. Incluye postes en madera a una distancia de 2,00 metros y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Se debe retirar al término de la obra.	ml	40	$ 16.650,00	$ 666.000	0,00	$ -	0,00	$ -	20,00	$ 333.000	20,00	$ 333.000
3,2	Excavación en material conglomerado seco en pilotes, viga cabezal y talud. Incluye cargue transporte y disposición de material sobrante en sitio autorizado por La Interventoría y con el respectivo permiso.	m3	22,82	$ 46.570,00	$ 1.062.727	0,00	$ -	0,00	$ -	26,40	$ 1.229.448	26,40	$ 1.229.448
3,3	Solado de limpieza en concreto 14 Mpa, como soporte de viga cabezal, espesor de 0.07m mínimo y ancho de 0.40m. Incluye formaleta, transporte interno y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m3	0,91	$ 479.575,00	$ 436.413	0,00	$ -	0,00	$ -	0,64	$ 306.928	0,64	$ 306.928
3,4	Acero de refuerzo de 60.000 Psi para pata y Vástago de muro según diseños y prebia revisión de la Interventoría y/o Supervisión del Contrato. Incluye alambre de amarre y todo lo neceario para su correcto funcionamiento.	kg	311	$ 6.470,00	$ 2.012.170	0,00	$ -	0,00	$ -	426,43	$ 2.759.002	426,43	$ 2.759.002

3,5	Concreto de 3,000 psi para Pata y Vástago de muro según diseños y previa revisión de la Interventoría y/o Supervisión del contrato. Incluye formaletería, desencofrado, hidratación, curado, oídos en tubería PVC o similar Ø11/2" y todo lo necesario para su correcto funcionamiento a satisfacción de la Interventoría y/o la Supervisión del Contrato.	m3	5,32	$ 742.900,00	$ 3.952.228	0,00	$ -	0,00	$ -	7,21	$ 5.356.309	7,21	$ 5.356.309
3,6	Construcción de filtro en triturado 11/2", tubería perforada Ø 4" y Geotextil 1.600 no tejido de 0,60m x 1,00m. Incluye transporte interno y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ml	7	$ 186.521,00	$ 1.305.647	0,00	$ -	0,00	$ -	12,30	$ 2.294.208	12,30	$ 2.294.208
3,7	Llenos compactados mecánicamente con material fino granular de Préstamo (Limo o Similar) aprobado por la Interventoría y/o Supervisión del Contrato. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m3	16,8	$ 68.040,00	$ 1.143.072	0,00	$ -	0,00	$ -	16,00	$ 1.088.640	16,00	$ 1.088.640
3,8	Suministro, transporte y colocación de tubería aguas lluvias Ø 4" para bajantes y empalmes de aguas lluvias a M.H.	ml	4	$ 26.866,00	$ 107.464	0,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 322.392	12,00	$ 322.392
3,9	concreto cuneta para evacuación de aguas de escorrentía y de techos con ancho de 0.40m, y espesor de 0.10m. Según diseño a satisfacción de la Interventoría.	ml	7	$ 40.000,00	$ 280.000	0,00	$ -	0,00	$ -	16,00	$ 640.000	16,00	$ 640.000
O.E 1	construccion de caja de empalme con dimenciones de 0,50 m x 0,50 m x 0,60 m; incluye; bloques de concreto de 0,10 m x 0,20 x 0,40, mortero de pega, herraje para tapa vaciada en concreto todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	0	$ 650.000,00						2,00	$ 1.300.000	2,00	$ 1.300.000
O.E 3	Concreto de 3,000 psi para rieles . Incluye formaletería, desencofrado, hidratación, curado y todo lo necesario para su correcto funcionamiento a satisfacción de la Interventoría y/o la Supervisión del Contrato.	m3	0	$ 712.900,00						2,60	$ 1.853.540	2,60	$ 1.853.540
O.E 4	Demolicion de rieles en concreto reforzado hasta 0,2 m de espesor por medios mecanicos; incluye; disposicion del material sobrante.	m2		$ 14.069,00						13,00	$ 182.897	13,00	$ 182.897

SUBTOTAL O VALOR COSTO DIRECTO				**$ 120.247.337,00**	$ 120.247.337,00	SUBTOTAL	**$ 39.782.524,00**	SUBTOTAL	**$ 80.464.784,00**	SUBTOTAL	**$ 120.247.308,00**
ADMINISTRACIÓN 25 %				**$ 30.061.834,25**		ADMISTRACION 25 %	**$ 9.945.631,00**	ADMISTRACION 25 %	**$ 20.116.196,00**	ADMISTRACION 25 %	**$ 30.061.827,00**
UTILIDAD 5 %				**$ 6.012.366,85**		UTILIDAD 5 %	**$ 1.989.126,00**	UTILIDAD 5 %	**$ 4.023.239,00**	UTILIDAD 5 %	**$ 6.012.365,00**
TOTAL PRESUPUESTO				**$ 156.321.538,00**		TOTAL ACTA	**$ 51.717.281,00**	TOTAL ACTA	**$ 104.604.219,00**	TOTAL ACTA	**$ 156.321.500,00**

VALOR DEL ACTA **$ 104.604.219,00**

FIRMA CONTRATISTA

JHON MARIO HENAO ESCUDERO

FIRMA MUNICIPIO DE GUARNE

RESIDENTE DE OBRA